

Aneks
do Regulaminu GZM

w sprawie: Rozliczenia kosztów zimnej i ciepłej wody oraz centralnego ogrzewania w budynkach opomiarowanych indywidualnie po zlikwidowaniu wymiennikowni grupowych na Osiedlu „Wojsko Polskie”

1. Koszty dostawy zimnej wody i odprowadzania ścieków.
 - 1.1. Koszty stałe (opłata abonamentowa) rozliczane są proporcjonalnie do liczby lokali mieszkalnych znajdujących się w danej nieruchomości.
 - 1.2. Koszty zmienne rozliczane są na poszczególne lokale mieszkalne i użytkowe (pomieszczenia gospodarcze sprzątających) z wyodrębnieniem:
 - kosztu podstawowego ustalonego jako iloczyn liczby m³ zużycia wody w danym lokalu oraz ceny 1 m³ wg stawek „Sądeckich Wodociągów”.
 - kosztu uzupełniającego (tzw. strata wody) wyliczana jako różnica między ilością wody dostarczoną danej nieruchomości wg wskazań wodomierza głównego, a sumą ZW i CW wg wskazań wodomierzy indywidualnych w lokalach mieszkalnych i użytkowych (pomieszczenia gospodarcze sprzątających).
 - 1.3. Różnica między kosztem całkowitym ZW zmiennej wykazany w FV zakupu wystawionymi przez „Sądeckie Wodociągi” w danym okresie rozliczeniowym (kwartale), a sumą kosztu podstawowego i uzupełniającego stanowi koszty ZWP (zimna woda do podgrzewu) i podlega rozliczeniu jako składowa ciepłej wody.
2. Koszty dostawy ciepłej wody.
 - 2.1. Koszty stałe (opłata abonamentowa) rozliczane są proporcjonalnie do liczby lokali mieszkalnych znajdujących się w danej nieruchomości.
 - 2.2. Koszty zmienne rozliczane są na poszczególne lokale mieszkalne i użytkowe (pomieszczenia gospodarcze sprzątających) jako iloczyn liczby m³ zużycia wody w danym lokalu oraz ceny 1 m³ wyliczonej wg wzoru:

Koszt całkowity CW zmiennej poniesiony w kwartale poza sezonem grzewczym / ilość metrów wody wg wskazań wodomierza głównego = koszt podgrzewu + cena ZW = koszt CW/1m³
 - 2.3. Różnica pomiędzy kosztem całkowitym wg FV MPEC, a kosztem zużycia CW zmiennej wyliczonej wg wskazań wodomierzy indywidualnych w lokalach mieszkalnych i użytkowych (pomieszczenia gospodarcze sprzątających) stanowi koszt CO zmiennej.

Niniejsza zmiana do Regulaminu została uchwalona przez Radę Nadzorczą Spółdzielni uchwałą nr 29/2015 w dniu 16 grudnia 2015r. z mocą obowiązującą od dnia uchwalenia.

Sekretarz RN

/Ewa Baran/

Przewodniczący RN

/Grzegorz Galara/