



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

ul. B.A. Konstanty 12 A

33-300 Nowy Sącz

Email: sm@smbeskidns.pl

Tel. 18 443 41 34, 18 443 41 07

Sekretariat: 512 121 138 **Administracja:** 512 121 137

Czynsze: 793 790 662

Nowy Sącz 09.07.2021 r.

PRZETARG

Na wykonanie remontu wiatrołapów w budynkach mieszkalnych przy ulicy Browarna 34 oraz Rokitniańczyków 31 na Osiedlu Wojska Polskiego w Nowym Sączu.

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe wnioskodawcy

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BESKID” W NOWYM SĄCZU, UL.B.A.KONSTANTY 12A

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **remont wiatrołapów w budynkach mieszkalnych przy ul. Browarna 34 oraz Rokitniańczyków 31 na Osiedlu Wojska Polskiego w Nowym Sączu.**

Zakres robót należy wykonać zgodnie z kosztorysem ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru inwestora (załącznik nr 3) oddzielnie na każdy budynek, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami prawa. Jednocześnie informujemy, że przedmiar robót nie stanowi podstawy do określenia przedmiotu zamówienia, a stanowi jedynie materiał pomocniczy przy kalkulowaniu ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia

Zakres opracowania obejmuje:

- wymiana orygnnowania daszków wejściowych Browarna 34 II klatka, Rokitniańczyków 31 I klatka oraz wymiana docieplenia stropu daszku;
- odnowienie ścian elewacji wiatrołapów (zerwanie odpadającego tynku, gruntowanie, zatopienie siatki na kleju oraz wyprawa elewacyjna tynk silikonowy);
- malowanie ścian wiatrołapu wewnątrz;
- remont podestu przed wejściem do klatki.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

Wykonawcą może być przedsiębiorstwo posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujące potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub który przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie wymienionym w ustępie

4. Termin składania ofert: upływa w dniu 26.07.2021 roku

5. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą

1. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiarów inwestora stanowiący załącznik nr 3 do przetargu.
2. Jeżeli wykonawca powołuje się na potencjał innego podmiotu, musi do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu do udostępnienia potencjału wraz z oświadczeniem tego podmiotu w zakresie braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wyznaczonym dniem do podpisania umowy.

6. Termin realizacji zamówienia – III , IV kwartał 2021 roku.

7. Okres udzielonej gwarancji – 5 lat

8. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od terminu składania ofert.

Ofertę z dopiskiem: „**Oferta na wykonanie remontu wiatrołapów w budynkach mieszkalnych przy ul. Browarna 34 oraz Rokitniańczyków 31 na Osiedlu Wojska Polskiego w Nowym Sączu.**” należy złożyć w formie pisemnej na adres:

33-300 NOWY SĄCZ ul .B.A. Konstancy 12a Spółdzielnia Mieszkaniowa „ Beskid ”

nie później niż do dnia **26.07.2021 do godziny 15:00.**

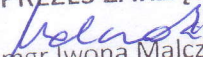
- 9. Zamawiający informuje**, że po terminie do składania ofert niezwłocznie przystąpi do ich analizy i dokonania wyboru. Zamawiający skontaktuje się z wybranym wykonawcą w celu ustalenia terminu podpisania umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego przetargu (bez podania przyczyny). Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części lub całości przetargu, bez podania przyczyn.

10. Osoba do kontaktu w sprawach technicznych

Sekretariat SM „BESKID” tel. 18 443 41 34

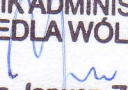
Administracja SM „BESKID” tel. 512-121-137

Zamawiający wymaga wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za wykonanie, posiadającą stosowne uprawnienia budowlane.

PREZES ZARZĄDU

mgr Iwona Malczak

Sporządził:

KIEROWNIK ADMINISTRACJI
OSIEDLA WÓLKI


Marta Janusz-Zoń