



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

ul. B.A. Konstanty 12 A

33-300 Nowy Sącz

Email: sm@smbeskidns.pl

Tel. 18 443 41 34, 18 443 41 07

Sekretariat: 512 121 138 Administracja: 512 121 137

Czynsze: 793 790 662

Nowy Sącz, 19.08.2021r.

PRZETARG

Na wykonanie remontu otwartej klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ulicy Konstanty 29 w Nowym Sączu.

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe wnioskodawcy

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BESKID” W NOWYM SĄCZU, UL.B.A.KONSTANTY 12A

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont otwartej klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Konstanty 29 w Nowym Sączu.

Zakres robót należy wykonać zgodnie z kosztorysem ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru inwestora (załącznik nr 2) sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami. Jednocześnie informujemy, że przedmiar robót nie stanowi podstawy do określenia przedmiotu zamówienia, a stanowi jedynie materiał pomocniczy przy kalkulowaniu ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Zakres opracowania obejmuje:

- wymiana balustrad klatki schodowej oraz galerii (balustrady ze stali nierdzewnej)
- remont schodów i podestów (płyty gresowe, płomieniowane)
- malowanie klatki schodowej oraz części elewacji

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

Wykonawcą może być przedsiębiorstwo posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujące potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub który przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie wymienionym w ustępie 2.

4. Termin składania ofert: upływa w dniu 06.09.2021 roku

5. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą

1. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiarów inwestora stanowiący załącznik nr 2 do przetargu.
2. Jeżeli wykonawca powołuje się na potencjał innego podmiotu, musi do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu do udostępnienia potencjału wraz z oświadczeniem tego podmiotu w zakresie braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym.
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wyznaczonym dniem do podpisania umowy.

6. Termin realizacji zamówienia – IV kwartał 2021 roku.

7. Okres udzielonej gwarancji – 5 lat

8. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od terminu składania ofert.

Ofertę z dopiskiem: „**Oferta na wykonanie remontu otwartej klatki schodowej w budynku mieszkalnym przy ul. Konstany 29 w Nowym Sączu**” należy złożyć w formie pisemnej na adres:

33-300 NOWY SĄCZ ul .B.A. Konstany 12a Spółdzielnia Mieszkaniowa „ Beskid ”

nie później niż do dnia **06.09.2021 do godziny 15:00.**

- 9. Zamawiający informuje,** że po terminie do składania ofert niezwłocznie przystąpi do ich analizy i dokonania wyboru. Zamawiający skontaktuje się z wybranym wykonawcą w celu ustalenia terminu podpisania umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego przetargu (bez podania przyczyny). Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części lub całości przetargu, bez podania przyczyn.

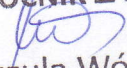
10. Osoba do kontaktu w sprawach technicznych

Sekretariat SM „BESKID” tel. 18 443 41 34

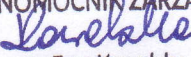
Administracja SM „BESKID” tel. 512-121-137

Zamawiający wymaga wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za wykonanie, posiadającą stosowne uprawnienia budowlane.

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU


Urszula Wójs

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU


mgr Ewa Kowalska

Sporządził;

**KIEROWNIK ADMINISTRACJI
OSIEDLA WÓLKI**


Marta Janusz-Zoń

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanej dalej „RODO” informujemy że, Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid” w Nowym Sączu.