



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

ul. B.A. Konstanty 12 A

33-300 Nowy Sącz

Email: sm@smbeskidns.pl

Tel. 18 443 41 34, 18 443 41 07

Sekretariat: 512 121 138 Administracja: 512 121 137

Czynsze: 793 790 662

Nowy Sącz, 16.08.2021r.

PRZETARG

Na wykonanie corocznego przeglądu i czyszczenia przewodów wentylacyjnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BESKID” w Nowym Sączu.

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe wnioskodawcy

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BESKID” W NOWYM SĄCZU, UL. B.A.KONSTANTY 12A

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie corocznego przeglądu i czyszczenia przewodów wentylacyjnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BESKID” w Nowym Sączu tj.:

- Osiedle Wólki – 316 lokali mieszkalnych – w mieszkaniach znajdują się średnio po 3 przewody wentylacyjne,
- Osiedle Wólki - 15 lokali użytkowych
- Osiedle Wojska Polskiego – 516 lokali mieszkalnych – w mieszkaniach znajdują się średnio 2 przewody wentylacyjne.

Zakres robót:

- sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do niego, polskimi normami oraz innymi przepisami m.in. sprawdzenie drożności (w przypadku stwierdzenia niedrożności- usunięcie ich) oraz szczelności,

- sporządzenie protokołów (na każdy budynek oddzielnie) z przeprowadzonych kontroli w budynkach z opisem usterek i nieprawidłowości, podaniem przyczyn oraz propozycji dotyczących ich usunięcia, uzyskiwanie potwierdzeń wykonania czynności od użytkowników lokali,

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

W swojej ofercie należy podać cenę brutto za:

- sprawdzenie szczelności i drożności przewodów wentylacyjnych w zł/szt.
- czyszczenie przewodów wentylacyjnych w zł/szt.

Wykonawcą może być przedsiębiorstwo posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujące potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub który przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie wymienionym w ustępie 2.

4. Termin składania ofert: upływa w dniu 01.09.2021 rok.

5. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą

- Jeżeli wykonawca powołuje się na potencjał innego podmiotu, musi do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tego podmiotu do udostępnienia potencjału wraz z oświadczeniem tego podmiotu w zakresie braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym.
- Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed wyznaczonym dniem do podpisania umowy.

6. Termin realizacji zamówienia – do 30.11.2021 roku.

7. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od terminu składania ofert.

Ofertę z dopiskiem: **Oferta na wykonanie corocznego przeglądu i czyszczenia przewodów wentylacyjnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „BESKID” w Nowym Sączu**

należy złożyć w formie pisemnej na adres:

33-300 NOWY SĄCZ ul .B.A. Konstany 12a Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

nie później niż do dnia **01.09.2021 do godziny 15:00.**

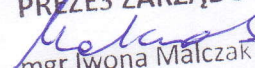
8. Zamawiający informuje, że po terminie do składania ofert niezwłocznie przystąpi do ich analizy i dokonania wyboru. Zamawiający skontaktuje się z wybranym wykonawcą w celu ustalenia terminu podpisania umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia oraz w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego przetargu (bez podania przyczyny). Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części lub całości przetargu, bez podania przyczyn.

9. Osoba do kontaktu w sprawach technicznych

Sekretariat SM „BESKID” tel. 18 443 41 34

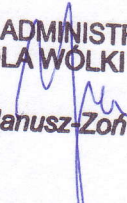
Administracja SM „BESKID” tel. 512-121-137

Zamawiający wymaga wyznaczenia osoby odpowiedzialnej za wykonanie, posiadającą stosowne uprawnienia.

PREZES ZARZĄDU

mgr Iwona Małczak

Sporządził:

KIEROWNIK ADMINISTRACJI
OSIEDLA WÓLKI


Marta Janusz-Zoń

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanej dalej „RODO” informujemy że, Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid” w Nowym Sączu.