

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont otwartej klatki schodowej część wysoka
ADRES INWESTYCJI : 33 - 300 Nowy Sącz ul. Konstany 12
INWESTOR : Spółdzielnia m Mieszkaniowa „BESKID ”
ADRES INWESTORA : 3 3- 300 Nowy Sącz ul. B.A, Konstany 12 A
DATA OPRACOWANIA : .03.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
.03.2023

Data zatwierdzenia

SPOŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„BESKID”
33-300 Nowy Sącz ul.B.A. Konstany 12a
tel. 18 443 41 07, 443-41-34
NIP 734 000 90 50 REGON 000881510
PKD 6832Z

NADZORY BUDOWLANE
Józef Wasąg
Upr. Nr UAN/ 8340/A-98/86
MAP/BO/4065/01

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
remont otwartej klatki schodowej Konstanty 12 -część wysoka					
1		schody			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej biegi schodowe i podest	m ²		
d.1	0807-04	34,49	m ²	34,490	
				RAZEM	34,490
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	34,49	m ²	34,490	
				RAZEM	34,490
3	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża uzupełnienie ubytków schodów	m ²		
d.1	1118-01	34,49	m ²	34,490	
	analogia			RAZEM	34,490
4	KNR 0-40	Uszczelnienie podestów oraz biegów schodowych (folia w płynie)	m ²		
d.1	0207-01	27,68	m ²	27,680	
	analogia			RAZEM	27,680
5	KNR 2-02	Posadzki płyty granitowe płomieniowane na biegach schodowych i podestach	m ²		
d.1	1118-09	27,68	m ²	27,680	
	analogia			RAZEM	27,680
6	KNR 2-02	Cokolik płytek gresowych układanych na klej czoło biega schodowego oraz cokolik na podestach	m		
d.1	1122-06	64,80 +7,50	m	72,300	
				RAZEM	72,300
2		Malowanie + Tynk			
7	KNR 4-01	Odbicie tynków o powierzchni odbicia do 5 m2 otwarta klatka schodowa ściany boczne, stropy klatki wewnątrz , spody biegów schodowych oraz boki schodów	m ²		
d.2	0701-02	38,44+17,72	m ²	56,160	
				RAZEM	56,160
8	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie spody i boki biegów schodowych oraz ścian bocznych wewnętrznych przed mieszkaniem nr 6 i 7-11 otwartej klatki schodowej przed zatopieniem siatki na kleju	m ²		
d.2	2611-02	38,44+17,72+59,26	m ²	115,420	
				RAZEM	115,420
9	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki spody i boki biegów schodowych ,klatki schodowej ściany i podesty od wewnątrz oraz , przed mieszkaniem nr .6 i 7 -11 oraz wejście do klatki -parter	m ²		
d.2	2612-06	38,44+17,72+59,26	m ²	115,420	
				RAZEM	115,420
10	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym oraz listw okapowych przy biegach schodowych	m		
d.2	2612-08	59,70	m	59,700	
				RAZEM	59,700
11	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej przed tynkiem silikonowym	m ²		
d.2	0931-01	38,44+17,72	m ²	56,160	
				RAZEM	56,160
12	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego KA. gr. 1,50 mm	m ²		
d.2	0926-03	38,44+17,72	m ²	56,160	
				RAZEM	56,160
13	knr 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami silikonowymi starych tynków - korytarze mieszkań (sufit) nr.7-11, ,ściany przed mieszkaniem nr . 6 Ściany przed mieszkaniem nr.22 -24 Ściany boczne klatki schodowej od wewnątrz -(uzupełnienie ubytków)	m ²		
d.2	1204-08	43,74+94,68	m ²	138,420	
				RAZEM	138,420
14	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją przed malowaniem wszystkich ścian	m ²		
d.2	2611-02	138,42+59,26	m ²	197,680	
				RAZEM	197,680
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi ścian sufitów, ścian klatki schodowej oraz odcinka elewacji budynku ponad dachem przy mieszkaniu nr. 22	m ²		
d.2	1204-03	197,68	m ²	197,680	
				RAZEM	197,680
16	KNR-W 2-	Boazerie - malowanie dwukrotne	m ²		
d.2	02 1036-09				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13,79	m ²	13,790	
				RAZEM	13,790
17	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm boki zadaszenia przy wejściu na poddasze oraz parapet przy mieszkaniu nr. 23 2,80+1,89	m ²		
			m ²	4,690	
				RAZEM	4,690
18	KNR 4-01 d.2 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych 18,40	m		
			m	18,400	
				RAZEM	18,400
19	KNR 2-02 d.2 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m 121,00	m ²		
			m ²	121,000	
				RAZEM	121,000
20	KNR 4-01 d.2 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu na odległość do 5 km 1,55	m ³		
			m ³	1,550	
				RAZEM	1,550
3		Balustrady			
21	d.3 wycena indywidualna	Wykonanie demontażu starych balustrad klatki schodowej oraz galerii następnie wykonanie i zamontowanie nowych balustrad ze stali nierdzewnej - polerowane 52,90	m		
			m	52,900	
				RAZEM	52,900
4		Płytki gresowe na podeście - wejście do klatki			
22	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² 5,81+0,80	m ²		
			m ²	6,610	
				RAZEM	6,610
23	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome warstwa szczepna wejście do klatki 5,81+0,80	m ²		
			m ²	6,610	
				RAZEM	6,610
24	NNRNKB d.4 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej 6,85	m		
			m	6,850	
				RAZEM	6,850
5		Posadzka przed mieszkaniami od 6-11			
25	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich krawędzi balkonu. z blachy nie nadającej się do użytku 4,08	m ²		
			m ²	4,080	
				RAZEM	4,080
26	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome warstwa szczepna 26,78	m ²		
			m ²	26,780	
				RAZEM	26,780
27	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 krawędź balkonu 11,45*0,35	m ²		
			m ²	4,008	
				RAZEM	4,008
28	KNR 0-40 d.5 0207-01 analogia	Uszczelnienie posadzki korytarzy 2 krotnie (folia w płynie materiał wg faktycznego zużycia) 26,78	m ²		
			m ²	26,780	
				RAZEM	26,780
29	NNRNKB d.5 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² - korytarz przed mieszkaniami 26,78	m ²		
			m ²	26,780	
				RAZEM	26,780
30	NNRNKB d.5 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 15 cm na zaprawie klejowej 19,40	m		
			m	19,400	
				RAZEM	19,400
31	KNR 4-01 d.5 0904-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony górnej lub dolnej 7	szt.		
			szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
32	KNR 4-01 d.5 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu na odległość do 5 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,25	m ³	1,250	
				RAZEM	1,250