

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont otwartej klatki schodowej część wysoka  
ADRES INWESTYCJI : 33 - 300 Nowy Sącz ul. Konstanty 14  
INWESTOR : Spółdzielnia m Mieszkaniowa „BESKID ”  
ADRES INWESTORA : 33 - 300 Nowy Sącz ul. B.A, Konstanty 12 A  
DATA OPRACOWANIA : .03.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
.03.2023

Data zatwierdzenia

**NADZORY BUDOWLANE**  
Józef Wzrostek  
Upr. Nr JAK/I/6340/A-98/86  
MAP/BO/4065/01

**SPOŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**  
**„BESKID”**  
33-300 Nowy Sącz ul.B.A. Konstanty 12a  
tel. 18 443 41 07, 443-41-34  
NIP 734 000 90 50 REGON 000881510  
PKD 6832Z

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>remont otwartej klatki schodowej części wysoka Konstanty 14</b>					
1		<b>schody</b>			
d.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej biegi schodowe i podest 34,49	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34,490	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,490</b>
d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome 34,49	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34,490	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,490</b>
d.1	KNR 2-02 1118-01 analogia	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża uzupełnienie ubytków schodów 34,49	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	34,490	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,490</b>
d.1	KNR 0-40 0207-01 analogia	Uszczelnienie schodów i podestów klatki schodowej (folia w płynie) 27,68	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,680</b>
d.1	KNR 2-02 1118-09 analogia	Posadzki płyty granitowe płomieniowane na biegach schodowych i podestach 27,68	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,680</b>
d.1	KNR 2-02 1122-06	Cokolik płytek gresowych układanych na klej czoło biega schodowego oraz cokolik na podestach 64,80 +7,50	m		
			m	72,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>72,300</b>
2		<b>Malowanie + Tynk</b>			
d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków o powierzchni odbicia do 5 m2 otwarta klatka schodowa spody biegów schodowych oraz boki schodów 28,57	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	28,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,570</b>
d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie spody i boki biegów schodowych oraz ścian bocznych wewnętrznych przed mieszkaniami nr 6 otwartej klatki schodowej przed zatopieniem siatki na kleju 28,57+69,69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	98,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,260</b>
d.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki spody i boki biegów schodowych ,klatki schodowej ściany i podesty od wewnątrz oraz , przed mieszkaniami nr .6 oraz wejście do klatki -parter 28,57+69,69	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	98,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>98,260</b>
d.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym oraz listw okapowych przy biegach schodowych 59,70	m		
			m	59,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>59,700</b>
d.2	KNR 0-23 0931-01	Nażłozenie podkładowej masy tynkarskiej przed tynkiem silikonowym spody i boki biegów schodowych 28,57	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	28,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,570</b>
d.2	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego KA. gr. 1,50 mm 28,57	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	28,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,570</b>
d.2	knr 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami silikonowymi starych tynków - korytarze mieszkań nr.6-11, Ściany.ponad dachem Ściany boczne klatki schodowej od zewnątrz wewnątrz klatki uzupełnienie ubytków 126,83	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	126,830	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,830</b>
d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją przed malowaniem wszystkich ścian 69,69+126,83	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	196,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>196,520</b>
d.2	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi ścian sufitów, ścian klatki schodowej oraz odcinka elewacji budynku ponad dachem przy mieszkaniu nr. 22 196,52	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	196,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>196,520</b>
d.2	KNR-W 2- 02 1036-09	Boazerie - malowanie dwukrotne 14,16	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14,160	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,160
17	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm boki przy boazeri 2,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
18	KNR 4-01 d.2 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych 14,30	m m	14,300	
				RAZEM	14,300
19	KNR 2-02 d.2 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m 121,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	121,000	
				RAZEM	121,000
20	KNR 4-01 d.2 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu na odległość do 5 km 1,55	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,550	
				RAZEM	1,550
<b>3</b>		<b>Balustrady</b>			
21	d.3 wycena indywidualna	Wykonanie demontażu starych balustrad klatki schodowej oraz galerii następnie wykonanie i zamontowanie nowych balustrad ze stali nierdzewnej - polerowane 52,50	m m	52,500	
				RAZEM	52,500
<b>4</b>		<b>Płytki gresowe na podeście - wejście</b>			
22	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup> 6,63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,630	
				RAZEM	6,630
23	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome warstwa szczepna wejście do klatki 6,63	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,630	
				RAZEM	6,630
24	NNRNKB d.4 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej 6,30	m m	6,300	
				RAZEM	6,300
<b>5</b>		<b>Posadzka przed mieszkaniami od 6-11</b>			
25	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich krawędzi balkonu. z blachy nie nadającej się do użytku 4,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,080	
				RAZEM	4,080
26	NNRNKB d.5 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome warstwa szczepna - przy mieszkaniu nr 6 oraz mieszkania 7-11 i strych 27,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,070	
				RAZEM	27,070
27	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 krawędz balkonu 11,45*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,008	
				RAZEM	4,008
28	KNR 0-40 d.5 0207-01 analogia	Uszczelnienie posadzki korytarzy 2 krotnie (folia w płynie) 27,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,070	
				RAZEM	27,070
29	NNRNKB d.5 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m <sup>2</sup> - korytarz przed mieszkaniami nr 6, 7-11 oraz strych 27,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27,070	
				RAZEM	27,070
30	NNRNKB d.5 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 15 cm na zaprawie klejowej 19,40	m m	19,400	
				RAZEM	19,400
31	KNR 4-01 d.5 0904-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony górnej lub dolnej 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32	KNR 4-01 d.5 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu na odległość do 5 km 1,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,250	
				RAZEM	1,250