

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont otwartej klatki schodowej część niska  
ADRES INWESTYCJI : 33 - 300 Nowy Sącz ul. Barbackiego 28  
INWESTOR : Spółdzielnia m Mieszkaniowa „BESKID ”  
ADRES INWESTORA : 33 - 300 Nowy Sącz ul. B.A, Konstanty 12 A  
DATA OPRACOWANIA : 02,2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02,2024

Data zatwierdzenia

SPOŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„BESKID”  
33-300 Nowy Sącz ul.B.A. Konstanty 12a  
tel. 18 443 41 07, 443-41-34  
NIP 734 000 90 50 REGON 000881510  
PKD 6832Z

NADZORY BUDOWLANE  
Józef Wasąg  
Upr. Nr UAM/3340/A-98/86  
MAP/BO/4065/01

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>remont otwartej klatki schodowej - część niska</b>					
1		<b>schody</b>			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej biegi schodowe i podest	m <sup>2</sup>		
d.1	0807-04	19,44+3,74	m <sup>2</sup>	23,180	
				RAZEM	23,180
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01	23,18	m <sup>2</sup>	23,180	
				RAZEM	23,180
3	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-01	23,18	m <sup>2</sup>	23,180	
	analogia			RAZEM	23,180
4	KNR 0-40	Uszczelnienie biegów schodowych oraz podestu 2 krotnie (folia w płynie materiał wg faktycznego zużycia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0207-01	14,05+3,74	m <sup>2</sup>	17,790	
	analogia			RAZEM	17,790
5	KNR 2-02	Posadzki płyty granitowe płomieniowane na biegach schodowych i podestach	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-09	14,05+3,74	m <sup>2</sup>	17,790	
	analogia			RAZEM	17,790
6	KNR 2-02	Cokolik płytek gresowych układanych na klej czoło biega schodowego oraz cokolik na podestach	m		
d.1	1122-06	43,20+1,80+1,80	m	46,800	
				RAZEM	46,800
7	KNR 4-01	Naprawa posadzki lastrykowej o powierzchni w jednym miejscu do 0.5 m2 - galeria	miejsc.		
d.1	0806-02	3,0	miejsc.	3,000	
				RAZEM	3,000
2		<b>Malowanie + Tynk</b>			
8	KNR 4-01	Odbicie tynków o powierzchni odbicia do 5 m2 otwarta klatka schodowa - boki schodów	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-01	2,80	m <sup>2</sup>	2,800	
				RAZEM	2,800
9	KNR 4-01	Zmycie ścian elewacji przed pracami - malowanie, siatka klej , docieplenie	m <sup>2</sup>		
d.2	1202-09	214,70+87,41+38,21+10,08+18,41+2,80	m <sup>2</sup>	371,610	
	analogia			RAZEM	371,610
10	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją Ścian elewacji budynku przed zatopieniem siatki na kleju - ściana boczna parter dobudówka oraz spód galerii i boki schodów	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-02	24,48+13,72+2,80	m <sup>2</sup>	41,000	
				RAZEM	41,000
11	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na kleju	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-06	38,20+2,80	m <sup>2</sup>	41,000	
				RAZEM	41,000
12	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym oraz listw okapowych przy biegach schodowych	m		
d.2	2612-08	39,70+12,00	m	51,700	
				RAZEM	51,700
13	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej przed tynkiem silikonowym	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-01	41,00	m <sup>2</sup>	41,000	
				RAZEM	41,000
14	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego KA. gr. 1,50 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	0926-03	41,00	m <sup>2</sup>	41,000	
				RAZEM	41,000
15	knr 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami silikonowymi starych tynków -ściany korytarzy mieszkań nr.18 -21 ściany wewnątrz klatki boki i syfit oraz część elewacji przy wejściu	m <sup>2</sup>		
d.2	1204-08	214,70+87,41+10,08	m <sup>2</sup>	312,190	
				RAZEM	312,190
16	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją przed malowaniem farbami silikonowymi wszystkich ścian (korytarze mieszkania 18 - 21 i 16 klatka schodowa część elewacji oraz przejście )	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-02	214,70+87,41+10,08	m <sup>2</sup>	312,190	
				RAZEM	312,190

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi ścian sufitów, ścian klatki schodowej oraz odcinka elewacji budynku	m <sup>2</sup>		
		312,19	m <sup>2</sup>	312,190	
				RAZEM	312,190
18	KNR 0-23 d.2 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi grubości 10 cm.- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej masy tynk silikonowy gr KA - 1,50 mm.- przy pomieszczeniu biuro projektowe	m <sup>2</sup>		
		18,41	m <sup>2</sup>	18,410	
				RAZEM	18,410
19	NNRNKB d.2 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
		2,85	m <sup>2</sup>	2,850	
				RAZEM	2,850
20	KNR 2-02 d.2 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
		148	m <sup>2</sup>	148,000	
				RAZEM	148,000
21	KNR 4-01 d.2 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odległość do 5 km	m <sup>3</sup>		
		0,811	m <sup>3</sup>	0,811	
				RAZEM	0,811
<b>3</b>		<b>Balustrady</b>			
22	d.3 wycena indywidualna	Wykonanie demontażu starych balustrad klatki schodowej oraz galerii następnie wykonanie i zamontowanie nowych balustrad ze stali nierdzewnej - polerowane	m		
		30,10	m	30,100	
				RAZEM	30,100
<b>4</b>		<b>Płytki gresowe na podeście</b>			
23	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - mieszkanie nr 18	m <sup>2</sup>		
		1,64	m <sup>2</sup>	1,640	
				RAZEM	1,640
24	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome warstwa szczepna przed mieszkaniem nr. 18, oraz biurem projektowym	m <sup>2</sup>		
		3,30+1,64	m <sup>2</sup>	4,940	
				RAZEM	4,940
25	KNR 0-40 d.4 0207-01 analogia	Uszczelnienie posadzki korytarzy 2 krotnie (folia w płynie materiał wg faktycznego zużycia)	m <sup>2</sup>		
		4,94	m <sup>2</sup>	4,940	
				RAZEM	4,940
26	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		4,94	m <sup>2</sup>	4,940	
				RAZEM	4,940
27	NNRNKB d.4 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej	m		
		9,20	m	9,200	
				RAZEM	9,200