

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont otwartej klatki schodowej część niska  
ADRES INWESTYCJI : 33 - 300 Nowy Sącz ul. Barbackiego 34  
INWESTOR : Spółdzielnia m Mieszkaniowa „BESKID ”  
ADRES INWESTORA : 33 - 300 Nowy Sącz ul. B.A, Konstany 12 A  
DATA OPRACOWANIA : 02,2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02,2024

Data zatwierdzenia

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
„BESKID”  
33-300 Nowy Sącz ul.B.A. Konstany 12a  
tel. 18 443 41 07, 443-41-34  
NIP 734 000 90 50 REGON 000881510  
PKD 6832Z

**NADZORY BUDOWLANE**  
Józef Wastag  
Upr. Nr UAN. 8340/A-98/86  
MAP/BO/1065/01

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>remont otwartej klatki schodowej - część niska - Barbackiego 34</b>					
<b>1</b>		<b>schody</b>			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej biegi schodowe i podest	m <sup>2</sup>		
d.1	0807-04	19,44+3,96	m <sup>2</sup>	23,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,400</b>
2	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01	23,40	m <sup>2</sup>	23,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,400</b>
3	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-01	23,40	m <sup>2</sup>	23,400	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>23,400</b>
4	KNR 0-40	Uszczelnienie biegów schodowych oraz podestu 2 krotnie (folia w płynie materiał wg faktycznego zużycia)	m <sup>2</sup>		
d.1	0207-01	14,05+3,96	m <sup>2</sup>	18,010	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>18,010</b>
5	KNR 2-02	Posadzki płyty granitowe płomieniowane na biegach schodowych i podestach	m <sup>2</sup>		
d.1	1118-09	14,05+3,96	m <sup>2</sup>	18,010	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>18,010</b>
6	KNR 2-02	Cokolik płytek gresowych układanych na klej czoło biega schodowego oraz cokolik na podestach	m		
d.1	1122-06	43,20+1,80+1,80	m	46,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>46,800</b>
<b>2</b>		<b>Malowanie + Tynk</b>			
7	KNR 4-01	Odbicie tynków o powierzchni odbicia do 5 m2 otwarta klatka schodowa - spody biegów schodowych , boki schodów	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-01	2,80 +10,08	m <sup>2</sup>	12,880	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,880</b>
8	KNR 4-01	Zmycie ścian elewacji przed pracami - malowanie, siatka klej ,	m <sup>2</sup>		
d.2	1202-09	155,70+86,07+49,77+79,81+12,80	m <sup>2</sup>	384,150	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>384,150</b>
9	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją Ścian elewacji budynku przed zatopieniem siatki na kleju -	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-02	155,70+86,07+12,80	m <sup>2</sup>	254,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>254,570</b>
10	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na kleju	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-06	241,70+12,80	m <sup>2</sup>	254,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>254,500</b>
11	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym oraz listw okapowych przy biegach schodowych	m		
d.2	2612-08	125,00	m	125,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>125,000</b>
12	KNR 0-23	Nażożenie podkładowej masy tynkarskiej przed tynkiem silikonowym	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-01	241,77+12,80	m <sup>2</sup>	254,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>254,570</b>
13	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego KA. gr. 1,50 mm	m <sup>2</sup>		
d.2	0926-03	241,77+12,80	m <sup>2</sup>	254,570	
				<b>RAZEM</b>	<b>254,570</b>
14	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją przed malowaniem farbami silikonowymi część elewacji oraz przejście	m <sup>2</sup>		
d.2	2611-02	49,77+79,81	m <sup>2</sup>	129,580	
				<b>RAZEM</b>	<b>129,580</b>
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi ścian sufitów, ścian elewacji budynku	m <sup>2</sup>		
d.2	1204-03	129,58	m <sup>2</sup>	129,580	
				<b>RAZEM</b>	<b>129,580</b>
16	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.2	1610-01	148	m <sup>2</sup>	148,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>148,000</b>
17	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	202 0541-02	2,8885	m <sup>2</sup>	2,889	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 d.2 1301-01 analogia	Demontażu starej kraty następnie pomalowanie i ponowne zamontowanie po wykonaniu prac remontowych 2,70*1,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 3,780	2,889 3,780
19	KNR 4-01 d.2 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odległość do 5 km 0,811	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0,811	0,811 0,811
<b>3</b>		<b>Balustrady</b>			
20	d.3 wycena indywidualna	Wykonanie demontażu starych balustrad klatki schodowej oraz galerii następnie wykonanie i zamontowanie nowych balustrad ze stali nierdzewnej - polerowane 30,45-2,75	m m	27,700	27,700
21	d.3 wycena indywidualna	Wykonanie demontażu starych balustrad klatki schodowej następnie wykonanie i zamontowanie nowej samej poręczy zamiast balustrady na jednym biegu schodowym ze stali nierdzewnej - polerowane 2,70	m m	2,700	2,700
<b>4</b>		<b>Płytki gresowe na podeście</b>			
22	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome warstwa szczipna przed mieszkaniem nr. 18, oraz biurem projektowym 3,11+2,97	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,080	6,080
23	KNR 0-40 d.4 0207-01 analogia	Uszczelnienie posadzki korytarzy 2 krotnie (folia w płynie materiał wg faktycznego zużycia) 6,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,080	6,080
24	NNRNKB d.4 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup> 6,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,080	6,080
25	NNRNKB d.4 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej 8,75	m m	8,750	8,750
				RAZEM	8,750