



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

ul. B.A. Konstanty 12 A

33-300 Nowy Sącz

Email: sm@smbeskidns.pl

Tel. 18 443 41 34, 18 443 41 07

Sekretariat: 512 121 138 Administracja: 512 121 137

Czynsze: 793 790 662

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na wykonanie malowania klatek schodowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Browarnej 27 klatka I, II, III w Nowym Sączu.

1. Nazwa i dane teleadresowe Zamawiającego:

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BESKID”

33-300 NOWY SĄCZ,

ul. B.A. KONSTANTY 12A

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie malowania klatek schodowych w budynku mieszkalnym przy ulicy Browarnej 27 klatka I, II i III w Nowym Sączu.

Zakres robót Browarna 27:

- ✓ zabezpieczenie na czas malowania folią stolarki okiennej i drzwiowej oraz skrzynek telefonicznych i technicznych.
- ✓ przygotowanie podłoża pod malowanie, reperacja pęknięć i uzupełnienie tynków 173,15 m²
- ✓ zagruntowanie ścian i sufitów, 2- krotne malowanie farbą emulsyjną ścian i sufitów – 98,23 m² + 74,92 m²
- ✓ 2-krotnie malowanie farbą olejną lamperii ze szpachlowaniem – 104,90 m²
- ✓ malowanie farbą olejną rur gazowych i CO – 40,60 mb.
- ✓ czyszczenie i malowanie farbą olejną balustrad – 31,35 m²
- ✓ malowanie farbą olejną cokołu oraz czoła biegów schodowych – 151,10 mb.
- ✓ okładzina z masy plastycznej pochwytywów balustrad – 28,50 mb.
- ✓ zamontowanie parapetów z tworzywa sztucznego nad grzejnikami – 2 szt.
- ✓ malowanie grzejników – 2 szt.
- ✓ malowanie drzwi wejściowych do piwnicy i na strych – 3 szt.
- ✓ dokładne mycie drzwi i stolarki okiennej, schodów podestów po robotach malarskich.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy na wykonania zamówienia.

Wynagrodzenie za wykonanie prac na poszczególnym budynku zostanie wypłacone na podstawie sporządzonego protokołu odbioru końcowego.

Prosimy o podanie ceny brutto za jedną klatkę.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

Wykonawcą może być przedsiębiorstwo posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujące potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub który przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie wymienionym w ustępie 2.

W przetargu nie mogą uczestniczyć firmy, które w przeszłości nie wykonały zobowiązań wobec Spółdzielni lub są z nią w sporze.

4. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę z dopiskiem: „*Oferta na wykonanie malowania klatek schodowych w budynku mieszkalnym przy ulicy ul. Browarnej 27 klatka I, II i III w Nowym Sączu*” należy złożyć w formie pisemnej na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BESKID”, ul. B.A. Konstany 12A, 33-300 Nowy Sącz nie później niż **do dnia 08.04.2025 roku do godz. 14³⁰** Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w dniu **09.04.2025 roku od godz. 10.00.**

5. Termin realizacji zamówienia: II i III kwartał 2025 roku

6. Okres udzielonej gwarancji: 60 miesięcy

7. Wykaz dokumentów:

- ✓ Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- ✓ Formularz ofertowy (załącznik nr 1),
- ✓ Potwierdzenie kwalifikacji i uprawnień.

8. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od terminu składania ofert.

Zamawiający informuje, że po terminie do składania ofert niezwłocznie przystąpi do ich analizy i dokonania wyboru. Zamawiający skontaktuje się z wybranym wykonawcą w celu ustalenia terminu podpisania umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

9. Kryteria oceny oferty:

- cena,
- wiarygodność (uprawnienia Wykonawcy i jego pracowników).

10. Osoba do kontaktów z Oferentami:

Sekretariat SM „BESKID” tel. 18 443 41 34

Administracja SM „BESKID” tel. 512-121-137

PREZES ZARZĄDU

mgr Iwona Malczak

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanej dalej „RODO” informujemy że, Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid” w Nowym Sączu.

.....
Pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Adres Wykonawcy:

.....
.....

Telefon/e-mail

.....
.....

Imię i nazwisko osoby/ osób upoważnionej/ ych do reprezentacji.....

Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

ul. B.A. Konstanty 12a 33-300 Nowy Sącz

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

*„Na wykonanie malowania klatek schodowych w budynku mieszkalnym przy ulicy
Browarnej 27 klatka I, II, III w Nowym Sączu.”*

składam(y) niniejszą ofertę:

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu określonych w SIWZ za cenę umowną brutto:

Malowanie jednej klatki schodowej za cenę: brutto
słownie:

Łącznie za klatki I, II, III:brutto,

Słownie:.....

2. Oświadczamy(y), że zapoznaliśmy się z przetargiem wraz z załącznikami i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nim zawarte.
3. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą w okresie 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam(y), że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do ogłoszenia o przetargach w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia.

6. Oświadczamy, że dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oferujemy udzielenie gwarancji jakości i rękojmi na okres miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego.
8. Oświadczamy, że nie jesteśmy powiązani kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym.

Integralną część naszej oferty stanowi kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiarów inwestora.

Na ofertę składają się :

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

.....
 Miejscowość, data

.....
 (podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy,
 w przypadku oferty wspólnej - podpis pełnomocnika wykonawców)