



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid”

ul. B.A. Konstanty 12 A

33-300 Nowy Sącz

Email: sm@smbeskidns.pl

Tel. 18 443 41 34, 18 443 41 07

Sekretariat: 512 121 138 Administracja: 512 121 137

Czynsze: 793 790 662

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY

Na wykonanie wymiany zaworów podpionowych w pomieszczeniach piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ulicy Browarnej 30 i Browarnej 36 w Nowym Sączu.

1. Nazwa i dane teleadresowe Zamawiającego:

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BESKID”

33-300 NOWY SĄCZ,

ul. B.A. KONSTANTY 12A

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany zaworów podpionowych tj. zimna woda, ciepła woda i cyrkulacja w budynkach mieszkalnych przy ulicy Browarnej 30 (8 pionów) i Browarnej 36 (8 pionów) w Nowym Sączu.

Zakres robót Browarna 30 i 36:

- ✓ Demontaż starych zaworów podpionowych (zimna woda ,ciepła woda oraz cyrkulacja)
- ✓ Zamontowanie nowych zaworów podpionowych .

Na I pionie znajdują się trzy zawory.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy na wykonania zamówienia.

Wynagrodzenie za wykonanie prac na poszczególnym budynku zostanie wypłacone na podstawie sporządzonego protokołu odbioru końcowego.

Prosimy o podanie ceny brutto za 1 pion .

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

Wykonawcą może być przedsiębiorstwo posiadające niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujące potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub który przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału

technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie wymienionym w ustępie 2.

W przetargu nie mogą uczestniczyć firmy, które w przeszłości nie wykonały zobowiązań wobec Spółdzielni lub są z nią w sporze.

4. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę z dopiskiem: „*Oferta na wykonanie wymiany zaworów podpionowych tj. zimna woda, ciepła woda i cyrkulacja w budynkach mieszkalnych w zasobach SM BESKID w Nowym Sączu*” należy złożyć w formie pisemnej na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BESKID”, ul. B. A. Konstancy 12A, 33-300 Nowy Sącz nie później niż **do dnia 13.04.2026 roku do godz. 15⁰⁰**. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółdzielni w dniu **14.04.2026 roku o godz. 11⁴⁵**.

5. Termin realizacji zamówienia: II i III kwartał 2026 roku

6. Okres udzielonej gwarancji: 60 miesięcy

7. Wykaz dokumentów:

- ✓ Aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- ✓ Formularz ofertowy (załącznik nr 1),
- ✓ Potwierdzenie kwalifikacji i uprawnień.

8. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą upływa po 30 dniach licząc od terminu składania ofert.

Zamawiający informuje, że po terminie do składania ofert niezwłocznie przystąpi do ich analizy i dokonania wyboru. Zamawiający skontaktuje się z wybranym wykonawcą w celu ustalenia terminu podpisania umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

9. Kryteria oceny oferty:

- cena,
- wiarygodność (uprawnienia Wykonawcy i jego pracowników).

10. Osoba do kontaktów z Oferentami:

Sekretariat SM „BESKID” tel. 18 443 41 34

Administracja SM „BESKID” tel. 512-121-137

PREZES ZARZĄDU

mgr Iwona Malczak

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanej dalej „RODO” informujemy że, Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Beskid” w Nowym Sączu.